

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" ____ " _____ 2021 г.

" ____ " _____ 2021 г.

ОСП "Коченевский райтоп"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ 34

(локальная смета)

на _____ Ремонт бытовки, Коченевский район, р. п. Коченево, ул. Промышленная, дом 63.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 47,657 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 3,055 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 10,37 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтаж												
1	ФЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Прим. Демонтаж блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4 НР (477 руб.): 118% от ФОТ (404 руб.) СП (216 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (404 руб.)	100 м2	0,0189 (2.1*0.9) / 100	1431,9	657,51	774,39	123,12	27	12	15	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ФЕР10-01-027-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Прим. Демонтаж в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами: раздельными (раздельно-спаренными) в стенах каменных площадью проема до 2 м2 (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4 НР (510 руб.): 118% от ФОТ (432 руб.) СП (231 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (432 руб.)	100 м2	0,0088 0.88 / 100	2180,02	1619,18	560,84	90,06	19	14	5	1
Раздел 2. Монтаж												
3	ФЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы 56,66 = 63,94 - 0,1 x 72,80 (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4 НР (1479 руб.): 90% от ФОТ (1643 руб.) СП (1187 руб.): 85%*0.85 от ФОТ (1643 руб.)	м2	1,89 2.1*0.9	63,83	27,38	18,01	2,46	121	52	34	5
4	Прайс	Дверь стальная МАТ=17000/1.2/5.4*1.02*1.046 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4	шт	1	2799,02 17000/1.2/5.4* 1.02*1.046				2799			
5	ФЕР10-01-034-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых 8 118,66 = 15 756,66 - 114 x 67,00 (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4 НР (681 руб.): 118% от ФОТ (577 руб.) СП (309 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (577 руб.)	100 м2	0,0088 0.88 / 100	8474,34	2171,82	362	81,46	75	19	3	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ФССЦ-14.5.01.05-0001 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4	шт	2	67				134			
7	ФССЦ-11.3.02.02-0023 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Блок оконный пластиковый: одностворчатый, с поворотной створкой, с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4	м2	0,88	3111,84				2738			
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									5913	97	57	9
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,85; ЗПМ=28,82; МАТ=5,4)									34626	2796	732	259
Накладные расходы									3145			
Сметная прибыль									1943			
Итого по смете:												
Деревянные конструкции									4307			
Строительные металлические конструкции									35407			
Итого									39714			
В том числе:												
Материалы									31098			
Машины и механизмы									732			
ФОТ									3055			
Накладные расходы									3145			
Сметная прибыль									1943			
НДС 20%									7942,8			
ВСЕГО по смете									47656,8			